

WZÓR umowy

U M O W A nr ... / ZA /2025

zawarta w dniu 2025 r. w Katowicach

zwana dalej **Umową**

pomiędzy:

Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów Spółką Akcyjną z siedzibą przy ul. Wojewódzkiej 19, 40–026 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000247533, NIP 6340128788, REGON 271506695, będącą podatnikiem VAT czynnym, o kapitale zakładowym 425.875.100,00 zł, opłaconym w całości, posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu regulacji art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1790 z późn. zm.), reprezentowaną przez:

1.

2.

uprawnionych do łącznej reprezentacji

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a,

..... prowadzącym indywidualną działalność gospodarczą pod firmą:
..... w....., przy ul....., wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym NIP:
....., posiadającym numer REGON: , będącym
podatnikiem VAT czynnym,
zgodnie z aktualnym wydrukiem komputerowym z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej Wykonawcy
lub

..... z siedzibą w przy ul. wpisaną do
rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
.....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
.....o kapitale zakładowym w wysokości, posługującą się NIP
....., numerem REGON....., będącą podatnikiem
VAT czynnym, reprezentowaną przez:

1.

2.

uprawnionego/ych do samodzielnej/łącznej reprezentacji zgodnie z odpisem aktualnym Wykonawcy z
rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każde z osobna „**Stroną**”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu **ZAPO/ZA/...../2025**, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie przedmiotu umowy pn.:

**„Dostawa, montaż i uruchomienie w pomieszczeniu Kotłowni gazowej Górnośląskiego
Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach, ul. Wojewódzka 19
Kondensacyjnego kotła gazowego ACV HeatMaster 70 TC EVO”**

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę Ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy (dalej jako „Oferta”), Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy (dalej jako „Opis przedmiotu”), zasadami wiedzy technicznej, sztuki zawodowej i wymogami zawartymi w ustawie Prawo budowlane (Dz.U.2021, poz.2351 t.j. z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, ustawie o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021, poz 1213 j.t. z późn.zm.) oraz innymi, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający zobowiązuje się przedmiot Umowy odebrać i zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż zakres do wykonania ujęty w Opisie przedmiotu zamówienia (pkt 1 – Wykaz czynności), zwany będzie w dalszej części umowy Przedmiotem umowy.

§ 2

Oświadczenia Wykonawcy

1. **Wykonawca oświadcza**, że zawodowo trudni się dostarczaniem, montażem i uruchamianiem oraz serwisowaniem i naprawą **kotłów gazowych ACV**.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w montażu i pracy z urządzeniami gazowymi, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz personelem, jak również znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej umożliwiającej należyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ważne uprawnienia SEP G2 i SEP G3 pozwalające na montaż, instalację, konserwację, eksploatację, serwis i naprawę urządzeń gazowych oraz SEP G1 dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetyczne do 1 kV, które okaże na każde wezwanie Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia oraz decyzje i pozwolenia, w tym w zakresie gospodarowania zużytymi elementami systemów gazowych odnośnie ich utylizacji konieczne do należytego wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy. W związku z powyższym, w celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca oświadcza, że najpóźniej z chwilą zakończenia realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca przejmuje wszystkie obowiązki związane ze złomowaniem i utylizacją zużytych elementów gazowych w tym starego kotła gazowego, zaś Zamawiający jest z tych obowiązków zwolniony. Utylizacji nie podlega stary zdemontowany komin wykonany ze stali nierdzewnej. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że nieprawidłowe wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, może spowodować zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, jak też uszkodzenia mienia. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności w zakresie, w którym jakakolwiek osoba trzecia wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o naprawienie szkody materialnej lub niematerialnej powstałej w związku z nienależytym wykonaniem zobowiązania przez Wykonawcę.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, złożoną Ofertą oraz Umową.
2. Wykonawca będzie realizował Umowę z zachowaniem warunków określonych w Umowie oraz **wynikających z obowiązujących przepisów prawa, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych.**
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 913 z późn. zm.), w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa.
4. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić prace będące przedmiotem Umowy z zastosowaniem materiałów i środków dopuszczonych do stosowania w systemach wod - kan i gazowych.
5. Wykonawca sporządzi i dostarczy Zamawiającemu, po wykonaniu Przedmiotu umowy niżej wymienione dokumenty:
 - a) protokół odbioru montażu kotła gazowego potwierdzający, iż instalacja została wykonana zgodnie z przepisami i jest gotowa do użytku,
 - b) potwierdzenie przeprowadzenia próby szczelności instalacji gazowej,
 - c) **protokół „zerowego - pierwszego” uruchomienia kotła wraz z ustawieniem parametrów użytkowych kotła, sprawdzeniem szczelności kotła oraz wydrukiem z analizy spalin,**
 - d) protokół o przeszkoleniu pracowników Zamawiającego w zakresie podstawowej obsługi urządzenia.
6. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru Przedmiotu umowy, w przypadku braku lub nienależytej realizacji obowiązków ujętych w Opisie przedmiotu zamówienia, oraz ujętych w ust. 5 powyżej.

§ 4

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy.
- 1¹ Członkowie konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy (*dotyczy konsorcjum*)
2. Wykonawca zobowiązuje się do **zapewnienia warunków bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP w trakcie realizacji Umowy oraz zastosowania metod organizacyjno-technicznych przy wykonaniu usług objętych przedmiotem Umowy i zapewnienia we własnym zakresie narzędzi, urządzeń, sprzętu, materiałów i innych środków niezbędnych do realizacji Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.**
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za:
 - a) szkody w obiekcie Zamawiającego, jak i za szkody w urządzeniach Zamawiającego zainstalowanych w tymże obiekcie, jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, powstałe w związku z wykonywanymi usługami objętymi przedmiotem Umowy,
 - b) za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałe w związku z wykonywanymi usługami objętymi przedmiotem Umowy.
4. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania.

5. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w przypadku gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
6. Dla potrzeb Umowy pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z nie dołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego.
7. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie. Dowodzenie powyższych okoliczności jest ograniczone do okoliczności powszechnie znanych.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że realizacja przedmiotu Umowy będzie prowadzona w czynnym obiekcie Zamawiającego i zobowiązuje się realizować usługi objęte Umową w sposób jak najmniej zakłócający pracę w obiekcie.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty umówionego wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę:
 - a) Pan Tomasz Gnieliński, tel. 32-60-38-724, e-mail: t.gnielinski@gpw.katowice.pl
 - b) Pan
2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:
 - a) Pan, tel., e-mail:
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2 Umowy nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana przedstawicieli Stron następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru końcowego oraz innych protokołów są osoby wskazane w § 6.

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią¹, że:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna, z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 19, 40-026 Katowice, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000247533;
- 2) W sprawach związanych z ochroną danych osobowych może Pan/Pani kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: iodo@gpw.katowice.pl udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego.
- 3) Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia oraz pozostałej dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
 - d) wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na administratorze, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - e) ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem Umowy, stanowiących prawnie uzasadniony interes Zamawiającego zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO;w zakresie: dane zwykłe - imię, nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail, a wymagane do realizacji Umowy, oraz wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń lub innych dokumentów – dane osobowe w nich zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. c) i f) RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność zawarcia i realizacji Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 5) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
- 6) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO;
- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa;
- 9) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
- 11) Zamawiający nie będzie przeprowadzał zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.

¹ dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną

2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca jest zobowiązany wykonać, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2 powyżej, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1 powyżej, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej.

§ 8

Realizacja i termin wykonania Umowy

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy w pomieszczeniu kotłowni gazowej w budynku siedziby Spółki na ulicy Wojewódzkiej 19, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy w terminie do dnia 2025 r.
2. Szczegółowy termin prac zostanie każdorazowo uzgodniony e-mailem na adres t.gnielinski@gpw.katowice.pl minimum na trzy dni robocze przed jej planowanym wykonaniem z tym, że Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania ustalonego terminu na jeden dzień przed terminem wykonania.
3. Czynności wskazane w treści Opisu przedmiotu zamówienia będą wykonywane w dni robocze (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach pracy Zamawiającego tj. od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.
4. Transport, montaż i wszystkie inne czynności stanowiące wykonanie Przedmiotu umowy objętego niniejszą Umową realizowane są na własny koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Odbiór Przedmiotu umowy odbędzie się będzie protokolarnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na podstawie protokołu obioru końcowego, potwierdzającego pełną realizację Przedmiotu umowy bez wad.
6. Do czasu protokolarnego odbioru Przedmiotu umowy, wszelkie ryzyka z nim związane, w szczególności ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia spoczywają na Wykonawcy.
7. Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu umowy:
 - a) w razie stwierdzenia w czasie odbioru wadliwego wykonania Przedmiotu umowy, wad urządzenia, niezgodności z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia lub brakami ilościowymi,
 - b) w przypadku braku dostarczenia dokumentów ujętych w § 3 ust. 5 Umowy;
 - c) jeżeli termin dostawy nie był z nim uprzednio uzgodniony.

W przypadku odmowy przez Zamawiającego odebrania przedmiotu Umowy w ww. przypadkach Wykonawcy nie przysługują jakichkolwiek roszczenia finansowe względem Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wskazówek i wytycznych Zamawiającego w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów i procedur przeciwpożarowych. Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.

§ 9

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Wartość Umowy będąca zarazem wynagrodzeniem Wykonawcy z tytułu jej należytego wykonania („Wynagrodzenie”) wynosi:

a) netto: zł.

Słownie: złotych/100

a) brutto: zł.

Słownie: złotych/100

2. Wynagrodzenie powyższe wynika z ceny ofertowej zamówienia podanej cyfrowo i słownie w Ofercie Wykonawcy złożonej w ramach prowadzonego przez Zamawiającego postępowania. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
3. Łączne Wynagrodzenie określone w § 9 ust. 1 Umowy jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem § 9 ust. 10 Umowy.
4. Podstawą zapłaty będzie faktura VAT wystawiona za wykonany Przedmiot umowy .
5. Podstawę do wystawienia faktur VAT przez Wykonawcę stanowić będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
6. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Jeżeli faktura podlega korekcie termin płatności będzie biegł od daty doręczenia faktury korygującej.
- 6¹ Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy (*dotyczy konsorcjum*)
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
8. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
10. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT kwota brutto Wynagrodzenia podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części dostawy zrealizowanej po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
11. Strony zgodnie ustalają, iż płatności za faktury wystawiane przez Wykonawcę będą dokonywane przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 685 z późn.zm.).
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2439 z późn.zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
13. Zamawiający zastrzega, że płatność zostanie zrealizowana pod warunkiem, że w dniu planowanej zapłaty, rachunek bankowy podany na fakturze jest taki sam jak numer rachunku Wykonawcy figurujący w wykazie (tzw. białej liście podatników VAT), o którym mowa

w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 685 z późn.zm.) /warunek dotyczy zarejestrowanych podatników VAT/

14. Brak wskazanego przez Wykonawcę rachunku w wykazie, o którym mowa w ust. 13 powyżej spowoduje wstrzymanie zapłaty należności wynikającej z faktury. Wstrzymanie zapłaty nie będzie przy tym traktowane jako opóźnienie lub zwłoka Zamawiającego, w szczególności zaś nie będzie stanowiło podstawy dla naliczania Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, którego skutkiem jest odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego – w wysokości 10 % całkowitego Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy,
 - b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% wartości całkowitego Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy,
 - c) w przypadku zwłoki w realizacji świadczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,25% wartości całkowitego Wynagrodzenia netto o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji świadczeń.
2. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego wymienionego w § 10 ust. 1 Umowy tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.
3. Z zastrzeżeniem § 10 ust. 4 Umowy, kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy.
5. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych (art. 484 Kodeksu cywilnego).
6. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 11

Zakaz cesji

Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 oraz 519 Kodeksu cywilnego).

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w całości lub części, według swego wyboru, również w następujących przypadkach i terminach:
 - a) Wykonawca opóźnia się z realizacją całości lub części przedmiotu Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy – odstąpienie w terminie 30 dni od wystąpienia opóźnienia w realizacji Umowy,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej podpisania – odstąpienie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

- c) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej Umowy, w szczególności wykonuje usługę niezgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, mimo wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszeń i/lub zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczenia mu terminu (nie krótszego niż 3 dni) na zaprzestanie naruszeń i/lub zmianę sposobu wykonania Umowy – odstąpienie w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wskazanych w § 12 ust. 2 lit a) i c) Umowy będzie traktowane jako rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z sankcjami przewidzianymi w § 10 ust. 1 pkt a Umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu powinno mieć formę pisemną.

§ 13

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji na poprawnie wykonany montaż kotła gazowego wraz z osprzętem na okres miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Okres gwarancji wskazany w ust. 1 powyżej rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również uprawnień do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.
4. Wady Zamawiający zobowiązuje się zgłaszać Wykonawcy niezwłocznie, przez co Strony zgodnie uznają termin 5 dni roboczych od daty ich wykrycia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w zakresie montażu w terminie 5 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielonej gwarancji wskazanej w ust. 1. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania bezpłatnych napraw zawierających w swoim zakresie robociznę, dojazd, zakwaterowanie pracowników oraz naprawę wadliwych produktów/urządzeń objętych zakresem Umowy wszelkich wadliwości w zakresie montażu.
7. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z rękojmi oraz z udzielonej gwarancji na podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Odstąpienie, wypowiedzenie, wygaśnięcie czy też rozwiązanie Umowy nie powoduje ani ograniczenia ani wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i/lub gwarancji. Postanowienia te będą obowiązywały do dnia zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i/lub udzielonej gwarancji.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Okres rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, potwierdzającego realizację zadania bez wad.
11. **Gwarancja na dostarczony kocioł gazowy jest gwarancją producenta udzielaną na okres ... miesięcy. Karta gwarancyjna zostanie wydana Zamawiającemu w dniu odbioru Przedmiotu umowy.**

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresu, numerów telefonów i faksów, oraz adresu poczty elektronicznej. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z tego obowiązku, korespondencja wysłana na podany w Umowie adres uważana będzie za doręczoną.
4. Żadne z postanowień Umowy nie uchybia uprawnieniom Zamawiającego wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Wszelkie spory wynikłe pomiędzy Stronami w związku z zawarciem oraz wykonywaniem Umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane na drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia w terminie 14 dni od dnia zawisłości sporu, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygane będą ostatecznie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy i wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
- 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2